



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΕΝ ΑΘΗΝΑΙΣ
ΤΗ 23 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 1980

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟΝ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ
725

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Περί τροποποίησης του ρυμοτομικού σχεδίου Κοινότητας 'Αδένδρου Ν. Θεσ/νίκης και Χαρακτηρισμού χώρων Παιδικού Σταθμού, Παιδικής Χαράς και Νηπιαγωγείου και έπιβολής ειδικών όρων δομήσεως. 1

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Περί ειδοποίησης της γενομένης παρακαταθέσεως αποζημιώσεως λόγω προσκυρώσεως οικόπ. εκτάσεων επί της οδού Νεοκοσμίδου ήδη καθηγητού Χρ. Τσουντα, στο Ν. Θεσσαλονίκης. 2

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. Δ.Π. 34876 (1)

Περί τροποποίησης του ρυμοτομικού σχεδίου Κοινότητας 'Αδένδρου Ν. Θεσ/νίκης και χαρακτηρισμού χώρων Παιδικού Σταθμού, Παιδικής χαράς και Νηπιαγωγείου, και έπιβολής ειδικών όρων δομήσεως.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη :

1. Τις διατάξεις του από 17.7.1923 Ν.Δ/τος «περί σχεδίων πόλεων κλπ.», όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν.

2. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «περί Διοικητικής 'Αποκεντρώσεως» όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν.

3. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/68 «περί παροχής εις τόν 'Υπουργόν Βορείου 'Ελλάδος και τούς Νομάρχας αρμοδιότητος επί θεμάτων έγκρίσεως επέκτάσεως ή τροποποιήσεως σχεδίων πόλεων και κωμών», όπως αυτές τροποποιήθηκαν με τόν Ν.Δ. 1018/71.

4. Τήν 568/13.9.79 πράξη γνωμοδοτήσεως του Νομαρχιακού Συμβουλίου Δημ. Έργων (Τμήμα Ν. Θεσ/νίκης)

περί καθορισμού χώρων Παιδικού Σταθμού, Παιδικής χαράς και Νηπιαγωγείου, τροποποιήσεως του ρυμοτομικού σχεδίου 'Αδένδρου και έπιβολής ειδικών όρων δομήσεως.

5. Τήν 37/1980 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου 'Αδένδρου, με τήν όποία αποδέχεται έν μέρος τήν 568/79 πράξη γνωμοδοτήσεως του Νομαρχιακού Συμβουλίου Δημ. Έργων.

6. Τήν 818/2.10.1980 πράξη γνωμοδοτήσεως του Νομαρχιακού Συμβουλίου Δημ. Έργων (Τμήμα Ν. Θεσ/νίκης) περί μερικής αποδοχής της προτάσεως της Κοινότητας 'Αδένδρου για τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου, χαρακτηρισμό χώρων Παιδικού Σταθμού, Παιδικής χαράς και Νηπιαγωγείου και έπιβολής ειδικών όρων δομήσεως, αποφασίζουμε :

Έγκρίνουμε τήν τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου 'Αδένδρου : α) στο οικόπεδο 495 του Ο.Τ. 83, για τή δημιουργία πλατείας και β) στο Ο.Τ 104 για τή δημιουργία πεζοδρόμου πλάτους 5 μέτρων.

2. Έγκρίνουμε τόν χαρακτηρισμό :

α) Του χώρου ΑΒΓΔΑ (άρ.οικόπ.207) του Ο.Τ 41 για παιδική χαρά.

β) Του χώρου αβγδα (άρ.οικόπ.811 ως 815) του Ο.Τ 129 για Παιδικό Σταθμό.

γ) Του χώρου Α'Β'Γ'Δ'Α' (άρ.οικόπ.704 ως 706) του Ο.Τ 111 για Παιδικό Σταθμό.

δ) Του χώρου ΑΒΓΔΕΖΗΘΑ του Ο.Τ 101 για Νηπιαγωγείο, όπως φαίνονται στα θεωρημένα από τόν Διευθυντή Πολεοδομίας έξι (6) σχεδιαγράμματα, που συνοδεύουν τήν απόφαση αυτή.

3. Στους χώρους ειδικού προορισμού, που αναφέρονται στα έδάφια β,γ και δ της προηγούμενης παραγράφου επιβάλλονται ειδικοί όροι δομήσεως ως έξής :

Οικοδομικό σύστημα πανταχόθεν ελεύθερο μέγιστη επιτρεπόμενη κάλυψη 30% μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος 8, 5μ. όροφοι 2.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Έφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Θεσσαλονίκη, 13 Νοεμβρίου 1980

Ο Νομάρχης
ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ Γ. ΤΣΑΚΩΝΑΣ

ΑΔΕΛΦΑΡΟΝ - ΟΡΘΟΓΩΝΙΟΝ

ΚΟΜΑΡΚΑ ΠΡΩΤΗΣ
ΔΙΕΥΣΗΝ ΤΗΣ
ΤΜΗΜΑΤΟΣ
ΣΥΝΟΧΩΝ
ΤΟΥ Ε. Π. ΔΕ.
ΔΕΛΦΩΝ

Λέκτο

31-10-1980

28/10/80

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Αριθ. οίκ. 18491

(2)

Περὶ εἰδοποιήσεως τῆς γενομένης παρακαταθέσεως ἀποζημιώσεως λόγω προσκυρώσεως οἰκοπ. ἐκτάσεων ἐπὶ τῆς ὁδοῦ Νεοκοσμίδου ἥδη καθηγγητοῦ Χρ. Τσουντα, στὸ Ν. Θεσσαλονίκης.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

Ἡ Διεύθυνση Κοιν. Προνοίας Νομαρχίας Θεσ/νίκης, κατέθεσε, διὰ τοῦ ὑπολόγου ὑπαλλήλου τῆς Νικολάου Σωτηρίου, δυνάμει τοῦ ἀριθ. 279655/7.11.80 γραμματίου συστάσεως παρακαταθήκης στὸ Ταμεῖο Παρακαταθηκῶν καὶ Δανείων Θεσσαλονίκης τὸ ποσὸ τῶν δραχμῶν εἴκοσι τριῶν

χιλιάδων ἐννεακοσίων (23.900) ποὺ καθαρίστηκε δυνάμει τῆς ἀριθ. 1350/74 ἀποφάσεως τοῦ Μονομελοῦς Πρωτοδικείου Θεσσαλονίκης καὶ ἀναφέρεται σὲ ἀποζημίωση συνολικῆς ἐκτάσεως μ² 41,30 ἰδιοκτησίας: 1) Κων/νου Δόλγερα καὶ Ἐβελίνας Καραάσο γιὰ μ² 22,30 καὶ 2) Γεωργίου Μυρίδη γιὰ μ² 19,00 ἐμφαινομένης ὑπὸ στοιχεῖα 1 - 2 - 3 - 1 καὶ 4 - 5 - 6 - 4 ἀντιστοίχως στὴν 2723/23.4.69 πράξη τακτοποιήσεως καὶ ἀναλογισμοῦ τοῦ Γραφείου Πολεοδομίας Θεσ/νίκης καὶ τὸ συνοδεῦον αὐτὴν διάγραμμα.

Θεσσαλονίκη, 21 Νοεμβρίου 1980

Μὲ ἐντολὴ Νομάρχῃ

Ὁ Διευθυντῆς

Ι. Κ. ΑΓΓΕΛΑΚΟΠΟΥΛΟΣ